

regio home

Alles rund ums Bauen & Wohnen in Ihrer Region 02|2024

SO WIRD DER SOMMER EIN HIT!

Die perfekte Location für Ihre
Gartenparty

STEINGÄRTEN SIND OUT

Tipps für die Anlage einer
ökologischen Alternative

EFFIZIENTE NUTZUNG DER WÄRME

Neues Gebäudeenergiesetz:
Was darf ich noch?

Mein GARTEN raft!

Mit unserem Garten- und Terrassensortiment starten Sie entspannt ins neue Gartenjahr!

Der Gartenkatalog - gleich abholen!

Ihre Ansprechpartner



Daniel Hülskemper
02041 - 70629-25



Jürgen Mellinshoff
02041 - 70629-22



Peter Piotrowski
02041 - 70629-26



Yasemin Sanli
02041 - 70629-24



Jan Pawella
02041 - 70629-10



Bautreff Pawella GmbH
46240 Bottrop · Mozartstraße 13 · Telefon 02041 706290 · www.bautreff-pawella.de

FB & Instagram: @bautreffpawella | www.bautreff-pawella.de

GARTENGESTALTUNG ANDRÉ KELLER

Wir lassen Sie mit Ihren Gartenwünschen nicht alleine

Wir übernehmen die Gartenpflege für Sie!



Unsere Mustergärten sind ganzjährig für Sie geöffnet!

Hiesfelder Straße 20a | 46244 Bottrop-Kirchhellen
Tel.: 0 20 45 / 73 89 | Mobil: 0 177 / 2 42 69 22 | Fax: 0 20 45 / 40 61 61
www.gartengestaltung-andre-keller.de
kontakt@gartengestaltung-andre-keller.de

Raiffeisen-Markt

Umfassende Angebote finden Sie auf www.dasperfektegruen.de

Wir leben Nähe!

QUALITÄTS-ROLLRASEN

EINFACH – SCHNELL – GUT

ab **2,99 €** pro m²*

DACHBEGRÜNUNG

SCHÜTZEN – DÄMMEN – LEBEN

Wir beraten Sie gerne!

Raiffeisen-Markt Kirchhellen
Pelsstraße 10 • 46244 Bottrop-Kirchhellen

Raiffeisen-Markt Raesfeld
Vennekenweg 6 • 46348 Raesfeld



agriV.de

* Preis abhängig von der Mengenstaffel

EDITORIAL



Foto: aureus GmbH

LIEBE LESERIN, LIEBER LESER,

da ist er endlich, der Sommer. Man erntet, was man sät, passt besonders gut zu dieser Jahreszeit. Denn nun sind genau die kostbaren Augenblicke gekommen, auf die wir alle so lange warten mussten: Die prachtvolle Natur erblüht in voller Farbe. Wer allerdings noch mehr Pläne für den Garten hat, als die bloße Optik zu genießen, für diejenigen haben wir zahlreiche Tipps parat. Denn Glück, was man teilt, verdoppelt sich und so haben wir uns in unserem Titelthema mit der Frage beschäftigt, wie man das heimische Grün in eine kleine Partylocation verwandeln kann.

Dennoch wollen wir natürlich nicht den Innenraum vernachlässigen, der ebenso heimisch und effizient gestaltet sein will. Wir haben mit zahlreichen Garten-, Einrichtungs- und Ausstattungsexperten gesprochen, die uns von den aktuellen Trends und Tendenzen berichtet haben.

Genießen Sie Ihr Zuhause, ob drinnen oder draußen! Denn dort verbringen wir nicht nur unsere Zeit, dort leben wir – Und das hoffentlich in vollen Zügen. Genießen Sie das warme Wetter, genießen Sie die prachtvolle Natur, genießen Sie die warmen Temperaturen und genießen Sie die geselligen Zeiten. Wir wünschen Ihnen einen tollen Sommer und freuen uns, Sie zu unserer Herbst-Ausgabe wieder begrüßen zu dürfen.

Ihr Team der regioHome

Anzeige

Tischlerei Bellendorf

Bau- und Möbeltischler

Wir können Ihnen helfen, Ihren Alltag besser zu bewältigen.

Ihr starker Partner für Kirchhellen

- Möbel nach Maß
- Sonderanfertigungen
- Barrierefreier Wohnraum
- Innenausbau
- Reparaturen
- Treppen - Türen - Fenster



Hauptstraße 106 - 46244 Kirchhellen
0 20 45 / 22 07
www.tischlerei-bellendorf.de

IMPRESSUM

Herausgeber:
 aureus GmbH
 Geschäftsführer Oliver Mies
 Lehmschlenke 94
 46244 Bottrop-Kirchhellen
 Fon (02045) 4014 - 60
 Fax (02045) 4014 - 66
 Internet: www.aureus.de
 E-Mail: anzeigen@aureus.de
 redaktion@aureus.de

Redaktion:
 Aileen Kurkowiak
 Valerie Misz
 Eveline Plebanek

Namentlich und nicht mit einem Redaktionskürzel gekennzeichnete Artikel geben nicht unbedingt die Meinung der Redaktion wieder.

Layout/Produktion:
 Helen Slossarek
 Nicole Kosar

Medienberater:
 Andrea Sauerbach
 Christian Sklenak

Titelbild:
 © Photographee.eu / stock.adobe.com

Anzeigenpreisliste: 2024

Auflage: 22.000

Verbreitung:
 Bottrop, Dorsten, Gladbeck,
 Kirchhellen, Schermbeck

Copyright: aureus GmbH
 Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Aufnahme in Onlinedienste und Internet, die Vervielfältigung auf Datenträger sowie die Übernahme und Nutzung der vom Verlag für Kunden gestalteten Werbeanzeigen bedarf vorab der schriftlichen Zustimmung des Verlages. Unverlangt ohne Porto eingehende Beiträge werden nicht zurückgesandt. Für unverlangt eingesandte Manuskripte, Fotos und Zeichnungen wird keine Haftung übernommen. Die Redaktion behält sich das Recht vor, Leserbriefe gekürzt zu veröffentlichen.



6



10



22



16



18

INHALT

- 6 So wird der Sommer ein Hit!**
Die perfekte Location für Ihre Gartenparty
- 10 Steingärten sind out**
Tipps für die Anlage einer ökologischen Alternative
- 12 Spiel-Platz im Kinder-Garten**
Dirk Blanik über die Spiel- und Entwicklungsmöglichkeiten
- 16 Ein Hauch von Natur**
Biophiles Design in der Innenarchitektur
- 18 Es wird bunt!**
Wir stellen Ihnen die Deko Trends für 2024 vor!
- 20 Alles an einem Ort**
Alles, um sich Ihre ganz eigene Wohlfühloase zu gestalten
- 22 Einzigartige Wohnlebenisse...**
Individuelle Küchen, hochwertige Fliesenböden und mehr
- 24 Erstes kalte Nahwärmenetz in Schermbeck**
Innovative energetische Grundlagen für das Neubaugebiet
- 26 Effiziente Nutzung der Wärme**
Neues Gebäudeenergiesetz: Was darf ich noch?
- 28 Leben am Raiffeisenweg**
Moderne und bezahlbare Reihenhäuser in zentraler Lage
- 30 Wenn Unwetter wieder wüten**
Versicherungsschutz für Naturgefahren ist existenziell wichtig

Fotos: © Halfpoint, Aleksandr, FollowTheFlow, Horsi / stock.adobe.com, Privat

Anzeige

MOBEVU

Träume beginnen hier.



Schulstr. 7
 46244 Bottrop-Kirchhellen

Telefon: (0 20 45) 4 127 587
www.mobevu.de

SO WIRD DER SOMMER EIN HIT!

– TEXT VON AILEEN KURKOWIAK –

*Geteiltes Glück ist doppeltes Glück –
So erschaffen Sie ein gemütliches Plätzchen
für sich und Ihre Lieben*



Lauschige Abende bei Kerzenschein, einem guten Glas Wein und Snacks in bester Gesellschaft oder doch lieber ein großes Fest mit Freunden und Familie? Falls Sie Ihr Gartenparadies nicht immer nur allein nutzen und es lieber zu einem Treffpunkt für spaßige Gartenpartys umfunktionieren möchten, haben wir die perfekten Tipps und Tricks zur Planung parat.

Eine perfekte Gartenparty zeichnet sich durch eine entspannte Atmosphäre, leckeres Essen, erfrischende Getränke und gute Gesellschaft aus. Wichtig ist auch, genügend Sitzgelegenheiten und Sonnenschutz bereitzustellen, damit sich die Gäste wohl fühlen. Mit einer guten Planung und Organisation wird Ihre Gartenparty sicherlich ein voller Erfolg!

EINEN RAHMEN SCHAFFEN

Sie sind ein geselliger Mensch und möchten einfach gerne regelmäßig Ihre Liebsten um sich haben? Perfekt, denn für einen grünen Aufenthaltsort die Grundlagen zu schaffen, ist gar nicht so schwer. Sollten Sie in Ihrem Verwandten- und Bekanntenkreis Kinder haben, eignet sich ein kleiner Spielbereich ohnehin gut. Das müssen weder zwingend eine Schaukel noch ein Sandkasten sein, sind Sie schon einmal auf Mini-Zelte oder Tipis für Kinder gestoßen? Fix eine Decke ausgebreitet und ein kleines Zelt daraufgestellt, können die Kinder ihrer Fantasie freien Lauf lassen und für etwas Ruhe bei den Eltern ist obendrein gesorgt.

Dann gilt es abzuwägen, wie viel Platz Sie als Sitzfläche erübrigen wollen. Haben Sie eine geräumige Terrasse? Dann genügt der Platz darauf sicherlich schon und mit den passenden Sitzmöbeln, bekommen Sie alle Liebsten unter. Ergänzend könnten Sie, sollte die Gartenparty doch mal größer ausfallen,

ein paar Stehtische aufstellen. Die kann man sich in zahlreichen Geschäften ausleihen oder sich bei häufigerem Einsatz für nicht allzu viel Geld zulegen.

RAUSCHENDES FEST

Falls es für die Gartenparty einen speziellen Anlass gibt, einen Geburtstag, eine Hochzeit oder ähnliches und viele Menschen sollen eingeladen werden, wäre vielleicht auch ein Partyzelt eine Überlegung wert. Hier finden nicht nur flexibel viele Menschen Platz, es bietet ebenfalls Schutz vor der Witterung. So können Ihnen Regen, oder auch starke Sonneneinstrahlung keinen Strich durch die Rechnung machen.

Entsprechend des Anlasses ist dann auch die Bestuhlung zu planen. Handelt es sich um einen Geburtstag oder ein lockeres Beisammensein an einem schönen Sommertag genügen vielleicht schon Bierzeltgarnituren. Lediglich für ältere Gäste muss eine Alternative mit Rückenlehne her. Falls für den Party-Tag herrliches Wetter mit einer geringen Regenwahrscheinlichkeit angesagt ist, würde vielleicht sogar ein Pavillon ausreichen, der gegebenenfalls vor starken Sonneneinstrahlungen schützen kann.

Als dauerhafte Lösung ist eine Pergola sehr passend. Diese Art der Überdachung ist fest installiert

und nicht gerade preiswert, doch sollten Sie zukünftig planen den Garten häufiger mit Freunden als Partylocation zu nutzen, wäre eine dauerhafte und vor allem langfristige Lösung passend. Ein zusätzliches Plus: Eine Pergola kann schon ohne Dekoration ein echter Hingucker sein und den Garten auf besondere Weise aufwerten.

ES WERDE LICHT

Kommt dann noch die passende Beleuchtung hinzu, könnte es an einem lauen Sommerabend stimmungsvoller kaum werden. Mit Lichterketten, Lampions, Outdoor-Lichtern und Kerzenschein haben Sie für spätere Stunden optimal vorgesorgt und tauchen Ihren Garten in warmes Licht. Denn die optimale Beleuchtung ist das, was viele bei der Planung einer Gartenparty gerne einmal vergessen. Die Kunst ist es, einen Mittelweg zwischen strahlender Vollbeleuchtung und Mondschein als einziger Lichtquelle zu finden. Hier gilt es wieder zu entscheiden, ob Sie eher auf der Suche nach einer kurzfristigen Lösung sind oder lieber ein wenig mehr Geld für eine langlebige Beleuchtung ausgeben möchten.

FÜR DAS LEIBLICHE WOHL

Auch für Verpflegung will gesorgt sein. Die Faustregel lautet hier, dass bestenfalls nicht alle Getränke sowie das Essen weit entfernt in der Küche stehen. Vielleicht bekommen Sie es ja hin, ein kleines

Buffet zu organisieren und es dann entsprechend in der Nähe der Sitzgelegenheiten aufzubauen. In Kombination mit einem Grill optimal, wenn die Salate und das beigereicherte Brot aufgestellt sind. Für Getränke wäre ein Kühlschrank in der Nähe gut, schließlich kann eine kühle Erfrischung in der warmen Sonne Gold wert sein.

Seit einigen Jahren sind sogenannte Outdoor-Küchen voll im Trend. Ob sommerliche Nudelgerichte, mehrgängige Menüs, Pulled Pork, Spare Ribs oder das beliebte Steak: In einer Außenküche können sich Fleischfanatiker, Grill-Fans aber auch Vegetarier austoben. Man spart die Wege zurück ins Haus, während die Gäste am Tisch sitzenbleiben. Es hat einfach Flair und macht Spaß, im Freien zu kochen. Wer den Eigenbau bevorzugt, sollte eine wetterfeste Basis erstellen, um dort einen Grill oder auch einen Schamott-Ofen einzusetzen. Dafür bieten verschiedene Hersteller spezielle Einbauten an. Wichtig: Sie sollten feuer- und witterungsfest sein! In jedem Fall heben Sie Ihre Dinnerparty im Freien so auf ein ganz anderes Level. Übrigens: Hier ließe sich ein Kühlschrank für Getränke ebenfalls gut verbasteln.

SCHREITEN SIE ZUR TAT

Zu guter Letzt darf natürlich die passende Musik für stimmungsvolle Abende keinesfalls fehlen. Hier haben Sie abermals die Wahl: Sollten Sie häufiger Musik im Freien hören wollen, bieten sich fest installierte Outdoor-Boxen an. Nicht nur zu feierlichen Anlässen lohnt sich das! Bei den Lieblingssongs geht Gartenarbeit ebenfalls viel besser von der Hand. Wer es simpel halten möchte, kann sich einfach eine Bluetooth-Box schnappen und diese über das Smartphone steuern.

Haben Sie die nötigen Vorbereitungen geschaffen und eventuell ein wenig in die passende Ausstattung investiert, steht der perfekten Gartenparty nichts mehr im Wege. Genießen Sie den Sommer mit Ihren Liebsten!

Zunächst sollten Sie für sich selbst klären, was Sie von Ihrem Garten als Mini-Eventlocation wollen. Soll der Fokus eher auf Kindern liegen, sodass die in einer Spielecke beschäftigt sind, während die Großen beisammensitzen? Möchten Sie zukünftig Dinnerpartys im Freien geben? Geben Sie sich mit einem lauschigen Plätzchen für gemütliche Stunden zufrieden? Oder wollen Sie flexibel auch mal ein paar mehr Gäste bewirtschaften oder sogar eine richtige Party feiern können? Die Möglichkeiten sind schier endlos und je größer der Garten, desto großzügiger können Sie entsprechend auch planen.

Für Profi & Privat

Fürs Bauen
BREMER

Fliesen & Garten

- ✓ Große Fliesen-ausstellung
- ✓ In- & Outdoor-Fliesen
- ✓ Garten- & Terrassenschutz

Jetzt online
Bestellformular
nutzen!

Bremer Baustoffe GmbH
Baustoff-Fachhandel
Horster Straße 60-64
46236 Bottrop
Tel 0 2041 184 621
E-Mail info@baustoffe-bremer.de

www.baustoffe-bremer.de

Fassadengestaltung • Garten- und Terrassengestaltung • Dachausbau und Innenrenovierung • Badmodernisierung



Foto: © tlena / stock.adobe.com

STEINGÄRTEN SIND OUT

Seit Anfang dieses Jahres werden Grundstückseigentümern noch mehr Steine in den Weg gelegt, wenn es um das Thema Schottergärten geht. Denn an der verschärften NRW-Landesbauordnung festgemacht, werden Kies- und Schottergärten bei der Gartengestaltung explizit ausgeschlossen – Dieses Mal ein für alle Mal, bei Nichteinhaltung drohen hohe Bußgelder. Die zuvor eher lose Formulierung der Regelung hat dafür gesorgt, dass punktuell noch Schottergärten gesichtet werden können. Wir haben mit dem Gartenbauunternehmer André Keller-Hagemann, Inhaber der gleichnamigen Firma Gartengestaltung Andre Keller, in seinen Mustergärten an der Hiesfelder Straße 20a über pflegeleichte Alternativen bei der Bepflanzung von Beeten und Vorgärten gesprochen, die der Natur einen Nutzen bringen.

Steingärten waren eine Zeit lang hochmodern und galten vor allem als besonders pflegeleicht. Heute sind von den ohnehin schon tristen „Gärten“ nur noch brach liegende Ruinen vorzufinden. Schließlich muss man da auch nicht viel machen. Einmal angelegt, versteinert das Ganze im wahrsten Sinne des Wortes für die nächsten Jahre.

Doch nicht umsonst haben die Bundesländer, und sogar in vielen Fällen noch konkreter Städte und Kommunen, die Anlage eines solchen Steingartens ausdrücklich verboten. Zunächst einmal bieten Steingärten kaum Lebensraum für Tiere und Insekten. Durch die fehlende Vegetation fehlt es an Nahrung und Unterschlupf für viele Tierarten. Dies

Kies und Schotter adè – Wertvolle Tipps für die Anlage einer ökologischen Alternative des renommierten Gartengestalters André Keller-Hagemann

kann dazu führen, dass das ökologische Gleichgewicht gestört wird und die Artenvielfalt abnimmt – natürlich nur im kleinen Stil, aber dennoch. Des Weiteren können Steingärten zu einer Erhöhung der lokalen Temperatur führen. Die Steine speichern Wärme und geben sie langsam ab, was zu einem sogenannten „Wärmeinseleffekt“ führen kann. Um dies zu verhindern und flächendeckend zu viele Steingärten zu provozieren, wurden direkte Verbote verhängt. Auch die Wasserversorgung kann durch Steingärten beeinträchtigt werden. Da Steine kein Wasser speichern können, kann Regenwasser nicht richtig versickern und es kommt zu vermehrtem Oberflächenabfluss. Dies kann zu Überschwemmungen führen.

PFLEGELEICHTE ALTERNATIVEN

Insgesamt ist es also ratsam, auf Steingärten zu verzichten und stattdessen auf naturnahe Gärten mit vielfältiger Vegetation zu setzen, um die Umwelt zu schützen und die Artenvielfalt zu fördern.

Eine nachhaltige Option wäre ein Staudengarten, der mit mehrjährigen Pflanzen und Gehölzen bestückt ist und somit weniger Arbeit erfordert als ein traditioneller Blumengarten. Für Streupflanzungen eignen sich zum Beispiel die Eichenblättrige Hortensie, Hortensie „Annabelle“, langsam wachsende Zieräpfel und der rotlaubige Perückenstrauch.

Flächen, die eine besonders geringe Pflegeintensität vorweisen sollen, können gut mit stark bodendeckenden, ausdauernden Gehölzen mit kompaktem Wuchs und keinem Schnittbedarf bestückt werden. Unbedingt berücksichtigt werden sollten Strukturveränderungen im Jahresverlauf, denn neben

der Blütenfarben sind ebenso die sich wandelnden Texturen und Blattformen für die Gestaltung begrünter Flächen wichtig. Erreicht werden soll eine homogene Gesamtwirkung, damit die Fläche nicht nur aufwendig in der Pflege, sondern auch trotzdem schön anzusehen ist. Interessant wäre deshalb eine Bepflanzung mit Arten, die viele, aber eher kleine Blüten tragen und die eine interessante Blatt- und Herbstfärbung vorweisen. Für die entsprechenden Texturen und ein ganzjähriges Grün können verschiedenste Gräser sorgen.

Bei der Anordnung der Pflanzen unterscheidet man zwischen einer sogenannten Streu- und Blockpflanzung. Bei der Streupflanzung kommt es auf eine abwechslungsreiche und unregelmäßige Verteilung von prägnanten Einzelpflanzen oder kleinen Gruppen einer Art an. Hier und da stechen prägnante Streuarten in eher zurückhaltenden Pflanzenstrukturen hervor und wirken als echte Blickfänger. Bei einer Blockpflanzung hingegen werden die Pflanzen in Gruppen oder Blöcken angeordnet, um ein strukturiertes und geordnetes Erscheinungsbild zu schaffen. Während die Streupflanzung eher locker und wild wirkt, verleiht die Blockpflanzung dem Garten klare Strukturen und Definition.

Bodendeckende Pflanzen mit dichtem Wuchs in Kombination mit höheren Stauden bieten nicht nur ein abwechslungsreiches Bild, sondern haben auch einen geringen Pflegeaufwand, da sie allerlei unerwünschte Kräuter unterdrücken.

Bei der Anlage eines pflegeleichten Beetes kann der Profi helfen: Gerne steht Ihnen die **Gartengestaltung André Keller** zur Seite und berät zu sämtlichen Fragen rund um den (Vor-)Garten. Weitere Informationen gibt es telefonisch unter (02045) 7389, per Mail an kontakt@gartengestaltung-andre-keller.de oder online auf www.gartengestaltung-andre-keller.de

SPIEL-PLATZ IM KINDER-GARTEN

Wer kennt sie nicht, die Geschichten von Astrid Lindgren?

Seien es die Kinder von Bullerbü, der Michel aus Lönneberga oder Ronja die Räubertochter – eines vereint alle Geschichten: Sie zeigen Kinder, die in wahren Idyllen aufwachsen und aus dem, was die Natur bietet, aus dem Vollen schöpfen können: Seen – im Sommer zum Baden und Krebse fangen, im Winter zum Schlittschuhlaufen und Eisangeln. Wiesen zum Toben, rennen, reiten und Blumen pflücken, Bäume zum Klettern und Baumhäuser bauen – Natur pur um sinnliche Wahrnehmung, motorische Geschicklichkeit und Kreativität zu entwickeln.

„Natürlich haben nicht alle Kinder die Möglichkeit in einem Bullerbü aufzuwachsen, aber auch im kleinsten Garten lassen sich kleine Zonen planen, in denen der Nachwuchs sich austoben und entdecken kann“, sagt Landschaftsgärtner Dirk Blanik von dem gleichnamigen Kirchhellener Betrieb. Sand, Wasser, Stein – allein der taktile Reiz von verschiedenen Materialien beeinflusst die Entwicklung des Bewusstseins vom eigenen Körper. Balancieren, hüpfen, schaukeln, graben, matschen – Spielmöglichkeiten selbst zu entwickeln, sich etwas zu trauen, seinen eigenen Körper einschätzen zu lernen, dazu braucht es kein Bullerbü, dazu reicht auch schon eine kleine Ecke in Ihrem Garten.

GESELLSCHAFTLICHER WANDEL

Entsprechende Funktionsspiele sollten sinnliche Wahrnehmungen fördern, die Kinder können dem plätschernden Wasser lauschen und zusehen, an den Pflanzen riechen und fühlen, Erdbeeren pflücken und schmecken. „Ich wage es zu behaupten, dass es vielen Menschen an sinnlicher Wahrnehmungskraft mangelt. Diese ist ursprünglich einmal lebensnotwendig gewesen, doch ist sie heute nur noch eingeschränkt zum Überleben nötig:

man muss dazu nur noch die gefährlichen Autos, E-Bikes oder E-Roller auf der Straße wahrnehmen können“, so Blanik.

Die mangelnde ästhetische Ausbildung ist auch ein Problem vieler Landschaftsarchitekten. Die Ästhetik erscheint den Menschen nicht lebensnotwendig, der psychologischen Wirkung wird kein Gewicht zugetragen, dabei sind entsprechende Erfahrungen besonders für die kindliche Entwicklung wichtig. Viele Kinder erreichen Abwechslung nur noch dadurch, dass sie verfolgen, was andere Menschen, Tiere oder Trickfiguren im Fernsehen oder im Handy erleben. Das dient dann als Ersatz für eigenes Spielen und Tätigsein. Den Kindern, vor allem denen aus der Stadt, fehlt es immer mehr an Möglichkeiten, selbständig zu erkunden, zu erforschen, zu entdecken. Deshalb brauchen Kinder heute wohl Hilfestellungen, um kindgerecht aufwachsen und spielen zu können. „Denn so wie viele Tier- und Pflanzenarten bedroht sind, weil sich die Umgebung durch die Zivilisation geändert hat, so sind auch die Lebens- und Spielräume der Kinder bedroht. Freiräume, Plätze, Nischen, Brachland und Niemandland, wo sie ungestört sind, und sich unbeschwert aufhalten und bewegen können, stehen auch auf der roten Liste“, betont der Landschaftsarchitekt.



Landschaftsarchitekt Dirk Blanik spricht über die Spiel- und Entwicklungsmöglichkeiten für Kinder in der heimischen Natur oder im eigenen Garten

DIE SINNE SCHÄRFEN

Ein „Kasten mit Sand“ ist vielleicht sogar oft angebracht, wenn er nahe einer Sitzmöglichkeit liegt, so dass die Eltern ihr Kind, welches gerade oder noch nicht laufen kann, dort „absetzen“ können, es aber immer noch unter Kontrolle haben, empfiehlt Blanik. Nicht nur die Eltern, sondern auch die sehr kleinen Kinder werden mit dieser Situation zufrieden sein. Sand bietet als konstruktives Material verschiedenste Spielmöglichkeiten, auch für ältere Kinder; die Kleinen errichten Burgen, graben Tunnel, formen und krabbeln im Sand. Dazu sollten auch noch andere Materialien zur Verfügung stehen, am liebsten sogar auch Wasser. Dessen wichtige Bedeutung ist häufig in pädagogischen Berichten nachzulesen, umgesetzt sieht man das aber selten.

Der Gefühlssinn beeinflusst die Entwicklung des Bewusstseins des Kindes vom eigenen Körper, sowie auch von seiner Umgebung. Es ist ein großer Unterschied, ob ein glatter kühler Ring oder eine warme Fläche aus Holz angefasst wird. Die Variation bei den Materialien und Oberflächenstrukturen ist besonders dort wichtig, wo Kinder sie mit Händen berühren. Diese Anregung des Gefühlssinns erklärt eben auch die Ursache für die große Lust von Kindern, mit Sand und Wasser zu spielen. Sie machen dabei Erfahrungen mit Konsistenz, Gewicht und Temperatur. Und dass, obwohl der Tastsinn, wie auch der Geschmackssinn, nur mit etwa einem Prozent an der menschlichen Wahrnehmung beteiligt sind. Über das Sehen erfolgen etwa 83 Prozent, elf Prozent über das Hören und drei bis vier Prozent über den Geruchssinn.

BEWEGUNG ANREGEN

Eine der besten Möglichkeiten in einem Garten sind sicherlich Bäume, um zu Bewegungsspielen anzuregen – aber welcher Garten hat heute noch Bäume? An dicken Ästen könnte man Strickleitern und Tauen befestigen und oben Sitzgelegenheiten oder sogar Hütten anbringen. Dirk Blanik erklärt: „Bei dem Gedanken daran, auf einem Spielplatz einen Baum als Spielgerät auszuweisen, bekomme

ich sofort ein unangenehmes Gefühl im Bauch, da im Unterbewusstsein immer jemand ruft „...und wenn sich jemand verletzt?“ Dieses Gefühl ist auch immer bei der Planung mit dem Element Wasser vorhanden, denn Kinder und Wasser lassen sich nicht zur Zufriedenheit aller vereinbaren, oder doch?“ Er führt aus: „Bestimmt sind die Gerüchte wahr, dass schon einmal ein Kind in einer Pfütze ertrunken ist, aber das darf kein Grund sein, allen Kindern den Kontakt mit Wasser zu verweigern. Bei uns werden viele Regenwassermulden mit hohen Stabgitterzäunen umrahmt – und warum ertrinken nicht mehr Kinder in Holland, wo überall Wasser ist?“ Natürlich haben die Gesundheit und Sicherheit der Kinder am Anfang jeglicher Überlegungen zu stehen. Man sollte alle Extreme vermeiden. Kinder verfügen in der Regel über einen (noch) ausgeprägten Instinkt für Gefahr. Eigene Erfahrungen mit Schrammen aus der Kindheit bestätigen dieses und sind der Beweis dafür, wie lehrreich diese Erfahrungen waren. Spielgeräte sind nur interessant, solange sie ein gewisses Risiko tragen. Auf „normalen“ Spielplätzen ist man in der Regel bestrebt, jegliches Risiko auszuschalten. Es wird den Kindern somit keine Gelegenheit geboten, sich mit Gefahrenmomenten auseinanderzusetzen. „Es sollte nur so viel Sicherheit wie nötig und nicht wie möglich versucht werden zu erreichen“, so der Kirchhellener. Es geht vor allem darum, versteckte Gefahren zu vermeiden, welche die Kinder nicht erkennen oder einschätzen können. Ein spielerisches Risiko ist dagegen angebracht, denn das macht den Spielwert aus.

RISIKO EINSCHÄTZEN

Ähnlich ist es mit der Auswahl von Pflanzen auf Spielplätzen und in Gärten mit Kindern. „Es gehören keine giftigen Pflanzen auf einen Spielplatz!“ Wo sind dort die Grenzen für die Bewertung der Giftigkeit der Pflanzen? Es ist klar, dass keine Pflanzen verwendet werden sollten, deren Verzehr für die Kinder lebensbedrohlich ist. Aber was ist mit Rosskastanien, wenn doch der Verzehr weniger Schalen Übelkeit und Erbrechen auslösen kann? „Diese Reaktion kann auch der Verzehr von Holunderrinde hervorrufen“, wie der Naturheilkundler

so sagte es auch schon der mittelalterliche Arzt, Paracelsus: „Allein die Dosis macht ein Gift.“ Eigentlich müsste man alle Heilpflanzen unter der Überschrift „Giftpflanzen“ führen erklärte Dr. Knogge Dirk Blanik weiter. Abgesehen von einigen Gemüsearten sind alle Pflanzen in irgendeiner Form giftig, bzw. unbedenklich. „Aber muss man einplanen, dass ein Kind Wurzeln der Berberitze isst, oder Narzissenblätter, Tulpen und Schneeglöckchen oder Petunien aus dem Blumenkasten? Sollte bei der Anlage eines Bauerngartens auf den Buchs verzichtet werden, dessen übermäßiger Verzehr einmal Anzeichen von Durchfall, Erbrechen und Krämpfen zeigte?“, fragt sich Blanik. Viele heimische Falter- und Bienennährgehölze wie Liguster, Schneeball, Pfaffenhütchen und eben auch der Holunder haben giftige Pflanzenteile. Die Gefahr, welche von Pflanzen ausgeht, wird in der Regel viel zu hoch bewertet, während die weitaus größeren Gefahren, wie Straßenverkehr und Umweltbelastungen, als zwangsläufige Begleiterscheinung des Fortschrittes gesellschaftlich legitimiert sind. „Ebenso wie Kinder lernen sollen, wo Eier und Milch herkommen und woraus ein Brot gemacht wird, müssen die Kinder lernen, unbekannte Früchte und andere Pflanzenteile nicht einfach zu probieren“, betont er.

ERFAHRUNGEN SAMMELN

Verzichten sollten Sie grundsätzlich auf einige Pflanzenarten, wenn Kinder in deren Nähe spielen sollen, wie die Kuh- oder Küchenschelle, da es durch deren Berührung zum Teil zu äußeren Vergiftungen kommen kann. Verzichtet werden sollte ebenso auch auf solche Pflanzen, deren Genuss hochgradig giftig für Kinder werden kann, wie der Seidelbast, die Stechpalme, das Pfaffenhütchen oder der Goldregen.

Dirk Blanik erinnert sich: „Die erste Pflanze, die ich mit dem Namen bestimmen konnte, war die Brennnessel. Meine Mutter zitiert mich heute noch von einem Spielplatzbesuch: ‚Mama, Mama, mich hat eine Blume gebissen...‘ Seit diesem Zeitpunkt bin ich vorsichtiger geworden im Umgang mit allen Pflanzen. Manche schlechten Erfahrungen sollte man seinen Kindern einfach zumuten. Der Lerneffekt ist groß und der Schaden doch meist nur von kurzer Dauer.“

Wäre es nicht ein schönes Familien-Spiel, mit Pflanzen- und Tierbüchern den nächsten Wald zu durchstöbern und auf Entdeckungsreise zu gehen? Kinder für die Natur zu begeistern – und das nicht nur über Fernseh-Reportagen – ist gar nicht so schwer und Sie werden überrascht sein, wie sehr Ihnen Ihre Kinder das Auge zum Detail und zum Winzigsten wieder öffnen. „Lassen Sie die oft langweiligen Spielplätze doch einmal links liegen und machen Sie eine Wanderung durch den nächsten kleinen Bach, balancieren über Baumstämme oder klettern sogar mal wieder auf einen!? Und wenn Sie sogar die Möglichkeiten haben Ihren Garten zu gestalten und zu formen, dann nutzen Sie diese“, sagt Dirk Blanik. Gute Landschaftsgärtner und Gartenarchitekten aus Ihrer Region stehen Ihnen dabei gerne zur Seite (www.blanik.de oder www.freiraumkonzept.de).



Fotos: © Blanik GmbH & Co. KG

raum
anzug

Innenarchitektur,
Objekteinrichtung,
Schreinerei,
Fliesen.

SIE HABEN EINEN GUTEN
GESCHMACK.

SIE LIEBEN ES EXKLUSIV, WARUM SOLLTE
IHRE FLIESE ES NICHT AUCH SEIN?



CHARAKTERRÄUME NACH MASS.

www.raum-anzug.de

EIN HAUCH VON NATUR IN IHREM ZUHAUSE

**Biophiles Design in der Innenarchitektur:
Die Natur als Teil von uns und unserem Heim**

– TEXT VON VALERIE MISZ –

Biophilie – Die Liebe zum Lebendigen. Die Verbindung zur Natur ist tief in uns verwurzelt, doch in unserer modernen Welt verbringen wir oft viel Zeit in geschlossenen Räumen, weit entfernt von Grünflächen und frischer Luft. Ein Trend, der in der Innenarchitektur immer mehr an Bedeutung gewinnt, ist das biophile Design; Eine Philosophie, die darauf abzielt, die natürliche Welt in unsere Wohn- und Arbeitsräume zu integrieren. Hier bekommen Sie einen Überblick über die Auswirkungen auf uns Menschen und einfache Tipps zur Umsetzung an die Hand.

Studien zeigen, dass Menschen, die regelmäßig Zugang zu natürlichen Umgebungen haben, weniger gestresst sind, produktiver arbeiten und allgemein glücklicher sind. Durch die Einführung von Elementen aus der Natur in unseren Alltag, kann die Lebensqualität verbessert werden. Und genau darauf konzentriert sich das biophile Design. Einige Grundelemente sind zum Beispiel:

PFLANZEN UND GRÜNFLÄCHEN

Ob ein großer Ficus im Wohnzimmer oder eine Sammlung von Sukkulenten auf dem Schreibtisch, Pflanzen tragen zur Verbesserung der Luftqualität bei und sind der einfachste Weg, um ein Stück Natur in den Raum zu holen.

NATUR-MATERIALIEN

Holzmöbel, Steinoberflächen und Textilien aus organischen Fasern wie Baumwolle und Leinen verleihen Ihrem Zuhause eine natürliche Ästhetik. Nebenbei sind diese auch nachhaltiger als die synthetischen Alternativen.

NATÜRLICHES LICHT

Ein wesentlicher Bestandteil des biophilen Designs ist das Tageslicht. Durch große Fenster, Oberlichter und weitere Lichtquellen können sie reichlich Tageslicht hereinlassen. Natürliches Licht verbessert die Stimmung und steigert die Konzentration. Öffnen Sie die Vorhänge und verzichten auf schwere Gardinen oder Jalousien.

DAS ELEMENT WASSER

Mit einem kleinen Zimmerbrunnen oder einem Aquarium können Sie das beruhigende Geräusch von fließendem Wasser in Ihr Zuhause holen.

Neben der Ästhetik tut das natürlich auch der Seele gut.

GRUNDRISSE UND FORMEN

Offene Wohnkonzepte, die fließende Übergänge zwischen den Räumen ermöglichen, fördern ein Gefühl der Weite und Flexibilität. Organische Formen, wie geschwungene Möbel oder runde Teppiche, tragen zur natürlichen Ästhetik bei.

FARBEN UND TEXTUREN

Erdtöne, wie Braun, Grün und Beige, sind beruhigend und erinnern an natürliche Landschaften. In Kombination mit Texturen, wie Holzmaserungen, Steinoberflächen oder gewebten Stoffen, kommt die Wirkung besonders zum Vorschein.

Sie merken also schon, Sie müssen kein Innenarchitekt sein, um diese Philosophie zu leben und umzusetzen. Gerade in städtischen Gebieten, wo der Zugang zur Natur oft eingeschränkt ist, kann biophiles Design zur Wohnqualität beitragen. Den Ursprung findet es in der Theorie, dass der Kontakt mit der Natur unser Wohlbefinden und unsere Gesundheit positiv beeinflusst, die der Biologe Edward O. Wilson entwickelte. Dabei lässt sich dieses Konzept nicht nur in Wohnräumen, sondern zum Beispiel auch auf der Arbeit in Ihrem Büro umsetzen. Kleine Handgriffe wie ein Pflanztopf aus Weide oder ein Teppich aus Jute kann da schon Großes bewirken. Sie müssen nicht tief in die Tasche greifen, um die Natur ins Haus zu holen. Durch die bewusste Integration natürlicher Elemente schaffen Sie einen Raum, der nicht nur schön aussieht, sondern auch Ihre Lebensqualität steigert.

– TEXT VON EVELINE PLEBANEK –

ES WIRD BUNT!

DIE DEKO-TRENDS FÜR 2024

Gute-Laune-Farben, glänzende Oberflächen und nachhaltige Materialien: Wir stellen Ihnen einige der vielfältigen Deko Trends für 2024 vor!



Das neue Innendekorationsjahr bringt wieder mehr Farbe, Vielfalt und Individualität in die Wohnräume. Handgemachte Töpferwaren, Schleifendetails, gewagte Kombinationen und vieles mehr liefern eine Menge Möglichkeiten, selbst kreativ zu werden und einladende Oasen zu schaffen.

BUNTES GESCHIRR UND TÖPFERWARE

Selbst in Restaurants sehen wir hier eine Entwicklung: weniger klassisches Porzellan und mehr Mix & Match-Keramik. Egal ob Teller, Vasen, Schalen oder aber auch Tischdecke und Servietten, die Vielfalt sorgt für eine multikulturelle Mischung und bringt Farbe auf den Esstisch. Mithilfe von geeigneten Farben kann man bereits vorrätigem Geschirr Farbe und Individualität verleihen sowie seiner Kreativität freien Lauf lassen.

bel- und Dekostücke zeichnen sich durch ihre individuellen haptischen Strukturen und natürlichen Farben aus. Von hellem Sand-Beige bis hin zu einem kräftigen Terrakottarot. Besonders beliebt ist der Einsatz von recyceltem Glas. Aus der Asche wegwerfener Flaschen bieten unterschiedlichen Anbieter Vasen, Lampenleuchten und andere Produkte an. Jedes Stück ist einzigartig und erzählt seine eigene Geschichte.

VERCHROMTE DEKOSTÜCKE

Auch handgemachte Töpferware, die auch gerne etwas grober und in individuellen Formen kommt, ist ein aktueller Trend, nicht nur beim Geschirr. Skulpturale Objekte können ein echter Hingucker sein, denn dass sie hand- oder selbstgemacht sind, darf man gerne sehen!

Lange war Gold die bevorzugte Wahl in der Inneneinrichtung. Jetzt ist Chrom wieder voll im Trend! Glänzende Leuchten, Tischbeine und sogar Möbel erscheinen nun in kühlem Silber. Die verspiegelten Oberflächen geben der Einrichtung einen minimalistischen, industriellen und futuristischen Look.

MUSTERMIX

SCHLEIFEN – DER TREND SETZT SICH FORT

Schleifen am Outfit, in den Haaren, am Tannenbaum: in der Weihnachtszeit ist man vergangenes Jahr kaum an dem Trend vorbeigekommen. Nun setzt er sich auch außerhalb der kalten Jahreszeit fort und zieht in die Häuser ein. Mit Geschenkband aus Samt oder Satin lassen sich selbstgemachte Schleifen einfach und günstig in der eigenen Dekogestaltung einbauen, beispielsweise an Vasen, Kerzenhaltern oder Gläsern.

Blumenprints, Streifen, Karos und bitte bunt! Neben den trendigen Pastelltönen finden jetzt auch wieder knallige Farben, expressive Motive sowie auch minimalistische Muster ihren Platz. Muster und Farben kann man hier mutig kombinieren, dabei gilt: Je stärker sich die Muster ähneln, desto mehr Farben können Sie mixen beispielsweise bei Gardinen, Kissenbezügen oder Teppichen. Für wen das zu viel ist, der kann auch auf ausgewählte Teile setzen und sich für einen Hingucker in schlichten Räumen entscheiden.

SKULPTURALE FORMEN

In Sachen Farbe wird es wieder bunter und wilder dieses Jahr. Im Kontrast dazu liefern reduzierte Formen das gewisse Etwas. Anstelle von detailreichen, aufwändig aussehenden Skulpturen sind grobe und organische Formen voll im Trend. Skulpturale Einrichtungsgegenstände, von kleinen Möbelstücken wie Nachttischen bis hin zu kleinen Deko-Elementen wie Leuchten, Spiegel und Kerzen, sprechen aufgrund ihrer spannenden Form für sich und brauchen nicht viel drumherum.

NACHHALTIGE UND NATÜRLICHE MATERIALIEN

Ein wichtiger Trend seit Jahren: Textilien sowie ihre Produktion nachhaltiger machen und so wenig Abfall wie möglich produzieren. Nachhaltige Mö-

ALLES AN EINEM ORT

Der Sommer steht vor der Tür – höchste Zeit, frischen Wind in Ihren Garten zu bringen und sich vielleicht den ein oder anderen Traum zu erfüllen. Ob Gartenmöbel, Gartenteiche, Teichfische, Pflanzen, Dekorationen, Gartenhäuser oder auch Tierfutter und -zubehör, bei Garten Fockenberg finden Sie nicht nur alles an einem Ort, sondern werden obendrein von fachkundigem Personal optimal beraten.

Viele kennen das: Man hat den Wunsch nach etwas Neuem. Doch wo fängt man da an? Auf den rund 30.000 Quadratmetern Ausstellungsfläche bei Garten Fockenberg findet man nicht nur Gartenmobiliar, soweit das Auge reicht, sondern obendrein jede Menge Inspiration. Gestalten Sie sich eine Oase der Erholung und Entspannung.

GARTENMÖBEL UND DEKORATIONEN

Auf alleine 2000 Quadratmetern Ausstellungsfläche erwarten Sie eine riesige Auswahl an Gartenmöbeln, gemütlichen Outdoor-Loungen, Strandkörben, Sitzgruppen, Sonnenschirmen und Grills. Sie suchen die passende Dekoration zu Ihren Gartenmöbeln, für Ihre Terrasse oder ihren Garten? In der gesamten Gartenmöbelausstellung können Sie sich von den neuesten Deko-Trends inspirieren lassen. Das Sortiment wechselt regelmäßig. Hier finden Sie schnell heraus, was zu Ihnen, Ihren Bedürfnissen und Ihren räumlichen Voraussetzungen passt. Besonders praktisch: Auf lange Bestell- und Wartezeiten können Sie verzichten, beinahe alles ist direkt vor Ort abholbereit. Sperrige Gartenmöbel können Ihnen auch nach Hause geliefert werden.

FISCHTEICHE

Farbenprächtige Fische, wie zum Beispiel Sarasa, Shubunkie, japanische Koi, Muscheln, Schnecken und Störe, im heimischen Gartenteich sind ein echter Blickfang. Vor Ort beraten Sie die Kollegen zu Gartenteichen auf natürlicher Basis und mit minimalem technischem Aufwand. Auch bei Problemen mit dem Teichwasser helfen Ihnen die Mitarbeiter gerne weiter und können anhand eines Wassertests die passenden Pflegemittel empfehlen. Gerne empfiehlt man Ihnen hier auch einen Landschaftsgärtner, der die Anlage des Teiches übernehmen kann.

Bei Garten Fockenberg finden Sie alles, um sich Ihre ganz eigene Wohlfühloase zu gestalten

GARTENHÄUSER UND BLOCKHÜTTEN

Im weitläufigen Blockhausdorf finden Sie die verschiedensten Blockhäuser, Geräteschuppen und viele andere Häuschen aus Holz und auch aus Metall. Eine Sauna oder ein kleines separates Homeoffice im Garten oder für die Gartenmöbel im Winter? Kein Problem!

Es soll etwas Spezielleres sein? Das Team vor Ort plant mit Ihnen gemeinsam Ihr neues Gartenhaus auf Maß und stellt es auf Wunsch auch direkt bei Ihnen zuhause auf.

PFLANZEN UND NATURSTEINE

Schaffen Sie Ihre ganz eigene Wohlfühloase mit der passenden Bepflanzung. Lassen Sie Farben und Düfte auf sich wirken, bieten Sie Nahrungsquellen für Bienen, Schmetterlinge und andere nützliche Insekten und sorgen Sie mit ausgewählten Pflanzen auch im Herbst und Winter für einen prachtvollen Anblick in Ihrem Garten.

Mit Natursteinen verleihen Sie Ihrem Garten eine persönliche Note. Als besonderer Blickfang oder harmonisch in das Gesamtbild eingefügt, ergänzen Natursteine perfekt Ihre individuelle Gartengestaltung. Sie finden Natursteine in den unterschiedlichsten Farben und Formen: Von Splitt oder Kies, Stelen, Monolithen, Felsen oder gebohrten Findlingen bis hin zu Schicht-, Mauer- oder Trockenmauersteinen.

TIERFUTTER UND TIERZUBEHÖR

Im 800 Quadratmeter großen Tierfuttermarkt erhalten Sie dazu noch alles für Ihr Haustier, ob für Hund und Katze, Geflügel, Ihre Kleintiere wie Hamster und Kaninchen bis hin zum Pferd. Und in der Backstube halten wir die richtigen Zutaten für Ihr Lieblingsbrot bereit.

Den Möglichkeiten und der Fantasie sind bei Ihrem persönlichen Traumgarten keine Grenzen gesetzt. Lassen Sie sich inspirieren und wagen einen Blick auf das vielfältige Angebot bei Garten Fockenberg an der Bottroper Straße 143 in Bottrop-Kirchhellen.

Leben am Raiffeisenweg

Hier entstehen moderne und bezahlbare Reihenhäuser für Sie.

Finanzierung gewünscht? Sprechen Sie uns an!

Ihre Immobilienprofis der Volksbank Schermbeck stehen für weitere Informationen gern zur Verfügung.



Volksbank Schermbeck eG

www.vb-schermbeck.de/raiffeisenweg

Hochwertige Ausstattung, moderne Grundrisse

Fußbodenheizung, elektrische Rolläden

Gemütliche und pflegeleichte Gärten

Zentrale Lage in Schermbeck

Außenstellplatz inklusive

EINZIGARTIGE WOHN- ERLEBNISSE...

... MIT RAUMANZUG - IHREM PARTNER FÜR INDIVIDUELLE KÜCHEN,
HOCHWERTIGE FLIESENBÖDEN UND MEHR



KÜCHE UND FLIESEN NACH WUNSCH



Die Firma Raumanzug in Dorsten ist der perfekte Ansprechpartner, wenn es um die Planung und Umsetzung individueller Einrichtungsträume geht. Hier werden Ihre Wünsche zur Realität. Charakterküchen aus der hauseigenen Schreinerei gehören seit langem zum Repertoire des Unternehmens und werden durch die Integration namhafter Herstellerküchen der Firmen Nolte und Nobilia ergänzt. Dank der innovativen Planungstechnologie können Kunden schon auf dem Computer sehen, wie ihre Traumküche aussehen wird.

Im Eingangsbereich des Unternehmens erwartet Kunden eine in schlichten, eleganten Grautönen gehaltene Ausstellungsküche, die mit naturfarbenen Holzelementen kombiniert ist. Geschäftsführer Matthias Stienen erklärt: „Unser Team plant die gesamte Küche nach individuellen Wünschen - passgenau. Das Ganze funktioniert mit modernster 3-D-Planungstechnik.“ Dies ermöglicht es den Kunden, schon früh einen genauen Eindruck von ihrer zukünftigen Küche zu bekommen. Mit viel Liebe zum Detail, Fachwissen und Einfühlungsvermögen gehen die Experten vor. Schließlich sind Küchen nicht nur zum Kochen da, sondern ein Ort der Geselligkeit, der Gemeinschaft und wer möchte, eben auch der Innovation. Neben maßgeschneiderten Schreinerküchen gibt es auch qualitativ hochwertige Herstellerküchen von Nolte und Nobilia. „Hier gibt es keine Kompromisse in der Qualität“, verspricht Matthias Stienen. „Natürlich ist auch eine Kombination möglich. Wenn die Herstellerküche nicht passt, kann unsere Schreinerei individuelle Schränke beisteuern.“

Das gleich gilt auch für beispielsweise die Badezimmer-Ausstattung. Der gesamte Prozess von

der Beratung bis zur Montage wird aus einer Hand angeboten. „Wir verfügen über ein großes Netzwerk unterschiedlicher Gewerke und koordinieren die Umsetzung und Zusammenarbeit für unsere Kunden“, erklärt Fliesenleger Mike Dierichs.

Neben Küchen bietet Raumanzug unter anderem auch hochwertige Fliesenböden für Küche, Bad und Flur an. Großformatfliesen bis zu einer Größe von 1,20 mal 2,60 Meter sind besonders modern und bieten den Vorteil, dass es kaum noch Fugen gibt. Ebenerdige Duschen, die Barrierefreiheit ermöglichen, sind ein weiterer Trend. Die Fliesen sind in einer Vielzahl von Farben und Mustern erhältlich, darunter auch beliebte Holzoptiken, die sich perfekt für Böden eignen. „Ob schlicht und elegant oder doch ausgefallen, hier gibt es für jeden Geschmack und jede Gelegenheit das Richtige“, betont Dierichs. Im Showroom in Dorsten können sich Kunden einen umfangreichen Überblick über die Auswahl verschaffen und sich persönlich beraten lassen.

Die Firma Raumanzug finden Sie in Dorsten, Auf der Bovenhorst 22. Für weitere Informationen oder Beratung können Sie sich telefonisch unter (02632) 7878948 oder per E-Mail an info@raum-anzug.de an das fachkundige Team wenden. Lassen Sie sich von den individuellen Lösungen begeistern!

ERSTES KALTE NAHWÄRMENETZ IN SCHERMBECK

– TEXT VON AILEEN KURKOWIAK –

Die Gemeindewerke Schermbeck bauen vor Ort im Baugebiet Spechort ein sogenanntes Kaltes Netz. Diese nachhaltige Art der Wärmeversorgung macht das Neubaugebiet zu einem echten Vorzeigeprojekt. Auch der Tiefbau schreitet voran. Bei einer gemeinsamen Begehung verschaffte sich die Gemeindeverwaltung mit den ausführenden Firmen und der Gelsenwasser als Anteilseigner und Projektplaner einen Überblick zum bisherigen Verlauf.

Auf rund drei Hektar wird das Bebauungsplangebiet „Wohnbebauung Spechort“ im Schermbecker Norden realisiert – Hierfür werden jetzt die energetischen Grundlagen geschaffen



49 Gebäude, darunter 44 Einfamilien- und Doppelhäuser sowie fünf Mehrfamilienhäuser sollen im neuen Baugebiet entstehen. Eine Voraussetzung, wenn man hier sein Eigenheim und Zuhause schaffen möchte ist, dass man an die energetischen Gegebenheiten vor Ort angeschlossen wird. Für eine einheitliche, nachhaltige, klimaneutrale und kostengünstige Möglichkeit wird aktuell mit einem kalten Nahwärmenetz der Grundstein gelegt. Der Anschluss des Hauses daran ist verpflichtend.

Die Bezeichnung der „kalten Nahwärme“ rührt daher, da die Möglichkeit der Wärmeversorgung von Gebäuden mit relativ geringen Temperaturen entsteht. Anders als bei Fernwärme heizt man nicht nur mit deutlich geringeren Temperaturen, sondern nutzt dezentrale Wärmequellen in näherer Umgebung, wie zum Beispiel Erdwärme. Geothermie ist förderfähig, da sich das Grundstück allerdings in einem Wasserschutzgebiet befindet, haben die Verfahren und Genehmigungen länger gedauert, als erhofft. Doch nun ist es endlich soweit.

FORTSCHRITTLICHE TECHNIK

Durch ein Rohrleitungsnetz mit Vor- und Rücklauf wird die Wärmeenergie zu den zu versorgenden Gebäuden transportiert und mittels Wärmepumpen auf das gewünschte Temperaturniveau gebracht. „Es werden etwa 30 Bohrungen von bis

zu 178 Metern in die Tiefe durchgeführt, um dort entsprechend Wärmesonden zu installieren. Diese werden anschließend in einem kleinen Technikhaus miteinander verbunden, um von dort aus die Haushalte mit Erdwärme zu versorgen“, erklärt Dr. Lisa Altieri, Projektingenieurin bei der Gelsenwasser AG, das innovative System. „Erdwärme hat ungefähr fünf bis 15 Grad, Wärmepumpen an den Häusern heben die Temperatur wiederum, um die Haushalte zu heizen. Der positive Nebeneffekt ist, dass es so im Sommer auch einen Kühleffekt geben kann.“

GROSSES INTERESSE

Um die Gebäude verbraucherfreundlich und klimaneutral betreiben zu können, regelt eine gemeindliche Satzung den Anschluss an das „Kalte Nahwärmenetz“. Die Abrechnung der gelieferten Wärmemenge sowie die Lieferung des Heizstroms für die Wärmepumpe erfolgt dann über einen Wärmeliefervertrag mit den Gemeindewerken. Dazu hat es im vergangenen Jahr bereits eine Informationsveranstaltung für alle Interessierten, Bauherren und Käufer gegeben. Eine weitere soll in diesem Herbst folgen, denn: Die Nachfrage ist groß. Zeitgleich soll entsprechend auch die Vermarktung beginnen. Wer bis dahin noch nähere Informationen zum Bauvorhaben benötigt, kann sich per Mail an info@gemeindewerke-schermbeck.de bei den Gemeindewerken melden.

EFFIZIENTE NUTZUNG DER WÄRME

Neues Gebäudeenergiegesetz: Was darf ich noch? Die entscheidende Rolle der Energieberater

Seit Jahresbeginn gilt das überarbeitete Gebäudeenergiegesetz (GEG). Ziel ist es, vom Heizen mit fossilen Energien hin zur effizienteren Nutzung der Wärme zu gelangen. Nach wie vor sorgen diese neuen Vorgaben für Unsicherheiten in der Bevölkerung. Was darf ich überhaupt noch und was macht im Hinblick auf die Zukunft Sinn? Von welchen Förderungen kann ich profitieren und wie erhalte ich diese? Und bei genau diesen Überlegungen kommen zertifizierte Energieberater wie André Arndt ins Spiel.

Vor eineinhalb Jahren machte sich der Schermbecker Schornsteinfeger-Meister als Gebäudeenergieberater nebenbei selbstständig. „Mit einer energetischen Sanierung kann man nicht nur etwas für den Klimaschutz tun, sondern auch für seinen Geldbeutel“, betont André Arndt. Als unabhängiger Berater empfiehlt er seinen Kunden genau das, was für ihre jeweilige Immobilie am meisten Sinn macht. Dabei hat er immer das gesamte Gebäude und alle Prozesse im Blick. „Jedes Gebäude ist anders. Bevor man sich da für eine neue Heizung entscheidet, sollte man sich erst einmal die Voraussetzungen anschauen“, führt er aus.

Die Heizung ist eben nicht alles, die Gebäudehülle spielt ebenso eine große Rolle. Fenster, Dämmung des Dachbodens oder der Kellerdecke, Austausch der Heizungsventile, eine Überprüfung der Lüftungs- oder Solaranlagen, sind nur einige Beispiele für „kleinere“ Maßnahmen, die durchaus einen großen Effekt haben können. „Auch die Digitalisierung wird immer interessanter: Bewegungsmelder für das Licht, Sensoren für die Rollos und intelligente Systeme wie Smart Grids“, zählt Arndt einige Beispiele auf. Energieberater können Lösungen aufzeigen, die sowohl ökologisch als auch ökonomisch sinnvoll sind.

ER HAT DEN ÜBERBLICK

Hinzukommen immer detailliertere rechtliche Vorgaben zur Energieeffizienz, wie etwa das GEG. Zahlreiche Förderprogramme zur Unterstützung von Energiesparmaßnahmen und die immer komplexeren Technologien im Bereich Energie und Energieeffizienz machen den Dschungel perfekt. Gefährliches Halbwissen regt zu unüberlegten Handlungen

an. Da gilt es, einmal innezuhalten und sich die Zeit zu nehmen, sich umfangreich beraten zu lassen.

Der Energieberater hat den Überblick, kennt die Vorschriften und Programme und kann seinen Kunden helfen, sich abzusichern und von Finanzierungsangeboten zu profitieren. „Um eine Förderung der BAFA zur energetischen Sanierung der Gebäudehülle zu bekommen, ist zum Beispiel ein individueller Sanierungsfahrplan nötig. Dieser zeigt, wie Sie Ihr Haus Schritt für Schritt modernisieren können“, erklärt der Energie-Experte. Diesen iSFP kann André Arndt ausstellen. Doch auch Heizungsanlagen sind förderfähig. Durch die Entwicklungen der vergangenen Jahre sind die Energieberater immer bedeutender geworden. Egal, wie unterschiedlich die Voraussetzungen auch sein mögen, sie haben den Durchblick über rechtliche Belange, effiziente Maßnahmen.

Sie haben das Gesamtpaket im Blick, zu dem auch die Finanzierungsmöglichkeiten sowie der Geldbeutel der Kunden gehören. „Ob Neubau oder Bestandsgebäude, es gibt für alles eine Lösung“, sagt André Arndt. Durch seine Tätigkeit als Schornsteinfeger habe er bereits unzählige Eigenheime gesehen, und im Rahmen dessen zu energetischen Fragen beraten. Durch seine Zertifizierung zum Gebäudeenergieberater kann er dieser Leidenschaft noch konkreter nachgehen.

Wer sein Heim zukunftsfähig sanieren, vorsorgen oder vom Grundstein an energetisch aufbauen möchte, kann sich bei André Arndt unter (02853) 801 96 18 oder per Mail an andre@arndt-effizienz.de zu einem Beratungsgespräch melden. Das junge Unternehmen sitzt in Schermbeck Gahlen. Weitere Informationen finden Sie unter www.arndt-effizienz.de.

Anzeige

+++
ARNDT
ENERGIEBERATUNG

André Arndt Gebäudeenergieberater
Kirchstraße 2 | 46514 Schermbeck

Fördermittelberatung

Energieausweis

Sanierungsfahrplan

Heizlastberechnung

Hydraulischer Abgleich

Lüftungskonzept

Heizungsscheck



LEBEN AM RAIFFEISENWEG



**Der Wohntraum wird Realität –
Moderne und bezahlbare Reihenhäuser
in zentraler Lage geplant.**



Sie träumen von einer bezahlbaren, modernen Immobilie mitten in Schermbeck und sind auf der Suche nach Ihrem neuen Zuhause im Schermbecker Ortskern? Mit dem Projekt „Leben am Raiffeisenweg“ hat die Volksbank Schermbeck ein attraktives Immobilien-Angebot für Sie und Ihr Wohntraum wird zur Realität.

Errichtet werden fünf schlüsselfertige Reihenmittel- und zwei Reihenendhäuser. Im Erdgeschoss warten eine offene Küche mit großzügigem Wohn-Ess-Bereich und eine Terrasse mit Garten auf Sie. Das Obergeschoss ist mit zwei optimal geschnittenen Räumen und einem Bad ausgestattet. Im ausgebauten Dachgeschoss befindet sich ein weiteres Zimmer und ein Abstellraum.

Eine der herausragenden Eigenschaften des Projektes „Leben am Raiffeisenweg“ ist die unschlagbare Lage. Zentral gelegen, bieten die Häuser eine bequeme Anbindung an alle wichtigen Einrichtungen und Dienstleistungen der Stadt, darunter Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel. Gleichzeitig ermöglichen die umliegenden Grünflächen und Naherholungsgebiete ein entspanntes und naturverbundenes Lebensgefühl.

Die Volksbank Schermbeck schafft mit dem Projekt einen Lebensraum für Jung und Alt - für Familien, Paare und jeden (Wunsch-)Schermbecker.

Als verlässlicher Partner begleitet das Immobilien-Team der Volksbank Schermbeck das Bauvorhaben ganz eng und steht natürlich jederzeit als Ansprechpartner zur Verfügung. Selbstverständlich ist die Ortsbank auch als Finanzierungspartner an Ihrer Seite.

Über den QR-Code gelangen Sie auf direktem Wege zu Ihrem Wohn-Traum mitten in Schermbeck.



Foto: © Valerie Misz, Sparkasse Schermbeck

TRAUMGARTEN

ELEGANTE SICHTSCHUTZZÄUNE FÜR MEHR GEBORGENHEIT

Sand Grau
Anthrazit Mandel

z. B. in Anthrazit 178 x 184 cm
229.00

Sichtschutzzaun
SYSTEM WPC Classic: Zaunfeld-Set, bestehend aus 12x Einzelprofil und 1x Abschluss oben/unten. Leiste in Anthrazit oder Silber, verschiedene Ausführungen, passendes Zubehör erhalten Sie bei uns

HEIMING
HOLZ + BAUSTOFFE

Johann Heiming KG
Zur Reithalle 66 • 46286 Dorsten-Lembeck
Tel./Fax: 02369 - 9894 - 0/33

Heiming KG Wulfen
Burenkamp 17 - 23 • 46286 Dorsten-Wulfen
Tel./Fax: 02369 - 984840/8886
www.heiming-baustoffe.de

**Gartenmöbel so weit das Auge reicht
auf über 2000 m² Ausstellungsfläche**



Garten Fockenberg

Garten Fockenberg GmbH & Co. KG
Bottroper Str. 143 - 46244 Bottrop-Kirchhellen
www.garten-fockenberg.de

Wir sind für Sie da:
Mo. - Fr. 9.00 - 18.30 Uhr
Sa. 9.00 - 16.00 Uhr
☎ 02045 96100



Sie haben einen nassen Keller oder Schimmel im Wohnraum? Sie haben Probleme nach einem Wasserschaden? Feuchte Wände?



Tom Melzig (Geschäftsführer)

Wir bieten Ihnen zuverlässige Dienstleistungen und machen Ihr Zuhause wieder wohnlich:

- Innen- und Außenabdichtung
- Horizontalsperre
- Klimaplatten
- Rissverpressung
- Schimmelpilzschadensanierung
- Balkonsanierung

Wir sind für Sie im Ruhrgebiet unterwegs!

isolierkonzept melzig GmbH
Schwickingsfeld 37, 46282 Dorsten
02362 - 9740910
mail@isolierkonzept.de
www.isolierkonzept.de

Wir suchen einen
zuverlässigen
HANDWERKER
(m/w/d)!

isolierkonzept
Abdichtungen mit System

WENN UNWETTER WIEDER WÜTEN

Die Flutkatastrophe im Juli 2021 hat gezeigt, dass Versicherungsschutz für Naturgefahren existenziell wichtig ist

„Wer ein Haus besitzt oder zur Miete wohnt, braucht eine Elementarschadendeckung, um sich abzusichern“, rät Diplom-Kaufmann Markus Chwolka, Leiter der DEVK-Geschäftsstellen in Bottrop und Kirchhellen. Naturkatastrophen wie Stürme, Überflutungen, Waldbrände, Erdbeben und Lawinen kosten jedes Jahr Menschenleben und zerstören Existenzen – auch in Deutschland. Um sich selbst vor einem erdrückend hohen finanziellen Schaden zu schützen, hält der Experte einige elementar wichtige Ratschläge bereit.

„Sturm- und Hagelschäden am Haus reguliert die Wohngebäudeversicherung“, erklärt Markus Chwolka, der erst im vergangenen Jahr neue Räumlichkeiten an der Kirchhellener Hauptstraße 28 bezogen hat. „Die Hausratversicherung kommt für Schäden an der Wohnungseinrichtung auf – etwa durchnässte Möbel oder zerstörte Elektrogeräte. Standardpolicen der Hausrat- und Wohngebäudeversicherung

decken ausschließlich Schäden ab, die durch Leitungswasser, Brände, Blitzeinschläge, Stürme und Hagelschauer verursacht werden.“

STARKREGEN KANN JEDEN TREFFEN

„Das Risiko durch Starkregen, Hochwasser oder auch Erdbeben und Lawinen wird nach wie vor unterschätzt“, sagt der DEVK-Berater. Dem Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft (GDV) zufolge waren 2021 nur 46 Prozent aller Gebäude in Deutschland gegen die finanziellen Folgen dieser Naturgefahren versichert. Es ist daher empfehlenswert, in den Versicherungsunterlagen nachzusehen, ob Wohngebäude- und Hausratpolicen auch bei Elementarschäden zahlen. Anhaltender Starkregen kann in jeder Region auftreten und ist deshalb wesentlich häufiger Grund für Hausrat- und Gebäudeschäden als das Hochwasser großer Flüsse.

NATURGEWALTEN ABSICHERN

Die DEVK bietet Naturgefahrenschutz seit über zehn Jahren in der Wohngebäude- und Hausratversicherung obligatorisch an: Es sei denn, Versicherte lehnen dies ausdrücklich ab. Die DEVK zahlt bei Elementarschäden den Wiederaufbau in gleicher Art und Güte zum Neupreis. Markus Chwolka und sein kompetentes Team beraten Interessierte hierzu gerne persönlich.

Interessierte sind dazu eingeladen, sich vor Ort an der Gladbecker Straße 211 in Bottrop oder in Kirchhellen an der Hauptstraße 28 persönlich beraten zu lassen. Telefonisch erreichen Sie das Team unter der (02045) 4134545. Weitere Informationen rund um Ihre DEVK-Beratungsstelle gibt es online unter www.markus-chwolka.devk.de.



Begrünte Dächer –
gut fürs Klima, schön für Ihr Haus.
Jetzt informieren: blanik.de

Jetzt
Förderung
beantragen und
Geld
sparen!

BLANIK
Garten. Landschaft. Freiraum.

Heinrich-Hertz Straße 10 A 46244 Bottrop-Kirchhellen
Fon 02045 . 77 67 Fax 02045 . 8 37 67 galabau@blanik.de



Gesagt. Getan. Geholfen.

DEVK

Ihr kompetenter Partner
in Versicherungsfragen!

DEVK-Geschäftsstelle
Markus Chwolka

Gladbecker Straße 211 | 46240 Bottrop | Tel.: 02041 95222
Hauptstraße 28 | 46244 Bottrop-Kirchhellen | Tel.: 02045 4134545

Internet: markus-chwolka.devk.de

CONTAINERDIENST

Container in allen Größen
von 1,5 m³ bis 34,0 m³

Der „KLEINE“ zum BEST Preis ab 99,- Euro

schon ab
1,5 m³

Mehr Informationen unter www.best-bottrop.de oder unter
02041 7969-99

BEST





**Wohnglück
einfach
selbstgebaut.**

**Morgen
kann kommen.**

Wir machen den Weg frei.

Unsere Baufinanzierung für Sie

Öffnen Sie Ihrem Glück die Türen und sichern Sie sich die aktuell günstigen Zinsen für den Bau Ihrer eigenen Immobilie. Nutzen Sie dazu unsere genossenschaftliche Beratung und vereinbaren Sie jetzt einen Termin.